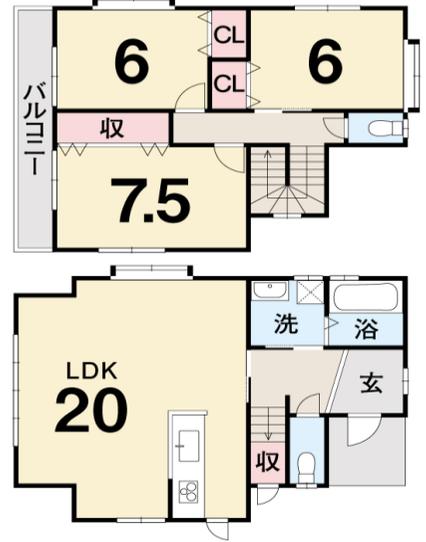
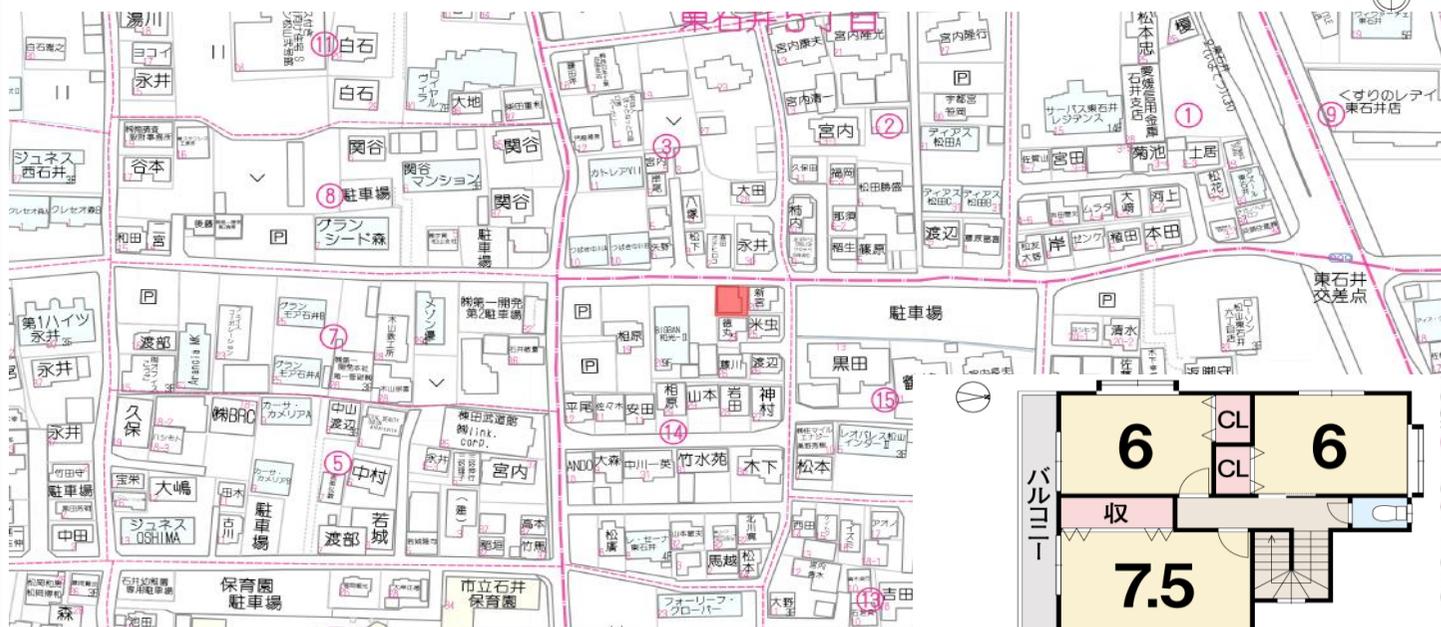


人気の石井小・南中学校区！ 生活便利な立地に佇む3LDK戸建て。
徒歩圏内にスーパー、コンビニ、バス停があります。



価格	2,180 万円		
坪単価	万円	報酬形態	
物件名称	東石井一戸建		
建物区分			
土地面積	112.09 m ²	(33.9 坪)	
建物面積	97.16 m ²	(29.39 坪)	
間取り	3LDK		
構造	木造スレートぶき2階建		
総戸数	1戸		
築年月	平成18年6月		
所在地	松山市東石井六丁目511番地1 (住居表示：松山市東石井六丁目14番22号)		
接道状況	北側公道 幅員5.2m 接面5m		
交通	電車	—	
	バス	伊予鉄バス 東石井 徒歩4分	
学校区	石井	小学校	
	南	中学校	
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地目	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
駐車場	2台可 (縦列)		
設備	上水道・浄化槽・電気		
現況	空家	引渡時期	即時
取引形態	専任	担当	土居



宅地建物取引業 愛媛県知事 (2) 第5447号
(株)マツモふどうさん
〒791-8012 松山市姫原三丁目4番13号
<http://matsumo-f.com>

TEL : 089-904-8907
FAX : 089-904-7178
担当者直通 : 090-7944-8908

備考
◎LDK南側一部増築有 (令和3年3月)
◎令和4年リフォーム実施 (リビング・2階北側洋室クロス貼替、洗面所床フロア重ね張り、ガスコンロ交換、温水洗浄便座交換)
※リフォーム後にも居住・利用しています。
◎現在、浄化槽を利用しています。下水道への切り替え費用は買主負担となります。