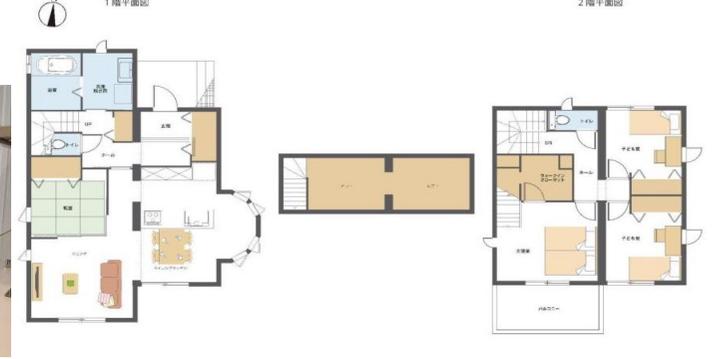
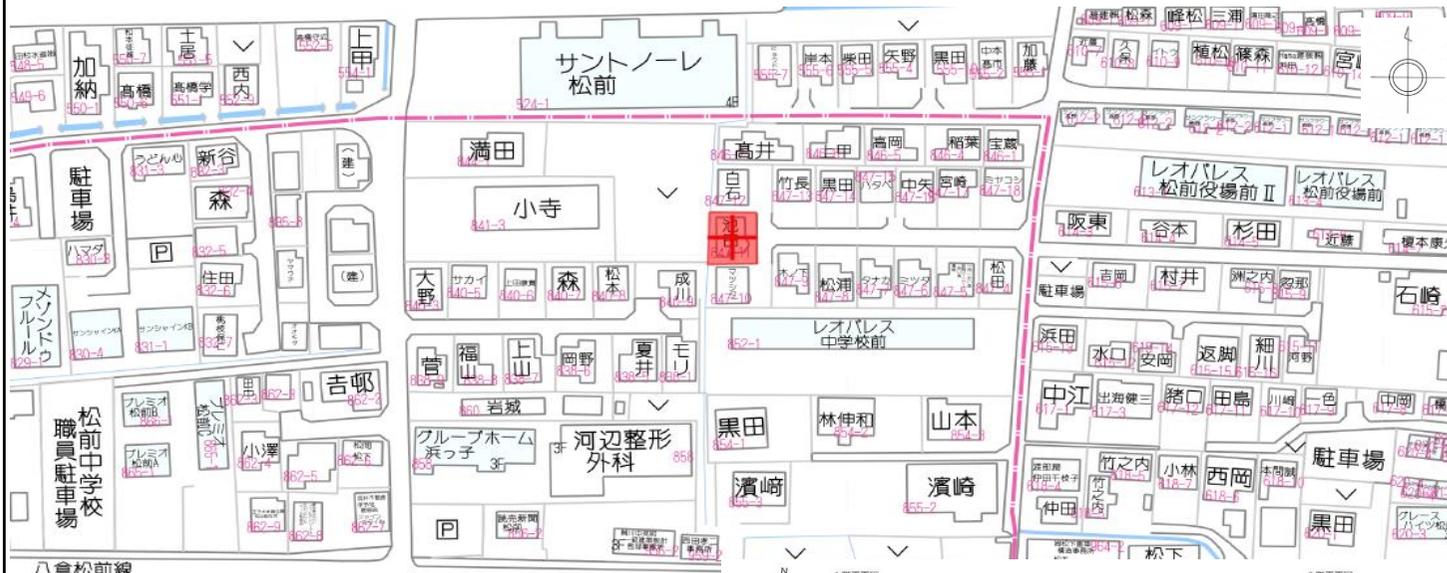


松前役場徒歩3分、エミフル松前も徒歩圏内の好立地。

太陽光4.8kW+蓄電池搭載で省エネ♪ セキスイハイム施工の長期優良住宅〈美邸4LDK+ロフト〉



価格	3,980 万円		
坪単価		報酬形態	
物件名称	松前町浜一戸建		
建物区分			
土地面積	156.31	m <sup>2</sup>	(47.28 坪)
建物面積	108.16	m <sup>2</sup>	(32.71 坪)
間取り	4LDK+ロフト		
構造	木造かわらぶき2階建		
総戸数	1戸		
築年月	令和1年5月		
所在地	伊予郡松前町大字浜347番地11		
接道状況	東側私道(開発道路) 幅員5.3m 接面16.1m		
交通	電車	伊予鉄郡中線 松前駅 徒歩11分	
	バス	伊予鉄バス 伊予松前 徒歩12分	
学区	小学校	松前 小学校	
	中学校	松前 中学校	
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地目	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	60%	容積率	200%
駐車場	3台可		
設備	上水道・浄化槽・電気		
現況	居住中	引渡時期	相談
	取引形態	専任	担当 土居



宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5447号

(株)マツモふどうさん

〒791-8012 松山市姫原三丁目4番13号

<http://matsumo-f.com>

TEL : 089-904-8907

FAX : 089-904-7178

担当者直通 : 090-7944-8908

備考

◎オール電化住宅 太陽光4.8KW 蓄電池搭載(4kWh)

◎長期優良住宅・耐震等級3取得・省令準耐火構造

◎セキスイハイム施工の住宅

◎年間売電収入約9.6万円(R7年度実績)+蓄電池利用で電気代もお得!

※居住中ですが、日時調整の上で内見可能です。