築9年の美邸! 駐車場3台可能!

駅まで徒歩9分! 静かな住宅地の戸建てです!



| 価格   | 1, 780 万円            |      |           |
|------|----------------------|------|-----------|
| 坪単価  | 万円                   | 報酬形態 |           |
| 物件名称 | 高浜町一丁目中古住宅           |      |           |
| 建物区分 |                      |      |           |
| 土地面積 | 147. 02              | m² ( | 44. 47 坪) |
| 建物面積 | 81. 14               | m² ( | 24.54 坪)  |
| 間取り  | 3L DK                |      |           |
| 構造   | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建       |      |           |
| 総戸数  | 1戸                   |      |           |
| 築年月  | 平成28年6月              |      |           |
| 所在地  | 松山市高浜町一丁目乙60番地255    |      |           |
| 接道状況 | 北西側 私道 幅員約4m 接面約8.4m |      |           |
| 交通   | 電車 伊予鉄高浜線 梅津寺駅 徒歩9分  |      |           |
|      | バス 伊予鉄バス 高浜駅前 徒歩11分  |      |           |
| 学校区  | 高浜   小学校             |      |           |
|      | 高浜   中学校             |      |           |
| 都市計画 | 市街化区域                | 用途地域 | 第一種住居地域   |
| 地目   | 宅地                   | 地勢   | 平坦        |
| 建ペい率 | 60 %                 | 容積率  | 160 %     |
| 駐車場  | 3台可(車種による。現地要確認)     |      |           |
| 設備   | 上水道・浄化槽・電気           |      |           |
| 現況   | 宅地                   | 引渡時期 | 相談        |
| 取引形態 | 専任                   | 担当   | 土居        |
|      | ◎北西側道路は開発道路(S44-68号) |      |           |



宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5447号

(株)マツモふどうさん

〒791-8012 松山市姫原三丁目4番13号

http://matsumo-f.com

TEL: 089-904-8907

FAX: 089-904-7178

受礼四则是由16册无是由(077 00万

備孝