

港山駅まで徒歩6分、バス停まで徒歩8分！ 公共交通機関へのアクセスも良好！
 建築条件なし！ 仲介手数料不要♪



価格	880 万円		
坪単価	14.12 万円	報酬形態	
物件名称	新浜町土地		
建物区分			
土地面積	206.03 m ²	(62.32 坪)	
建物面積	m ² (坪)		
間取り			
構造			
総戸数			
築年月			
所在地	松山市新浜町2140番36 (住居表示：松山市新浜町2番4号)		
接道状況	北側公道 幅員：4m 接面：約16m		
交通	電車	伊予鉄高浜線 港山駅 徒歩6分	
	バス	伊予鉄バス 辰巳町 徒歩8分	
学区	高浜	小学校	
	高浜	中学校	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
地目	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
駐車場			
設備	上水道		
現況	宅地	引渡時期	相談
取引形態	売主	担当	土居
備考	◎個別浄化槽の設置が必要となります。新浜土地改良区への届出等が必要です。 ◎境界基礎・ブロック費用は別途要。		



宅地建物取引業 愛媛県知事(2)第5447号

(株)マツモふどうさん

〒791-8012 松山市姫原三丁目4番13号

<http://matsumo-f.com>

TEL : 089-904-8907

FAX : 089-904-7178