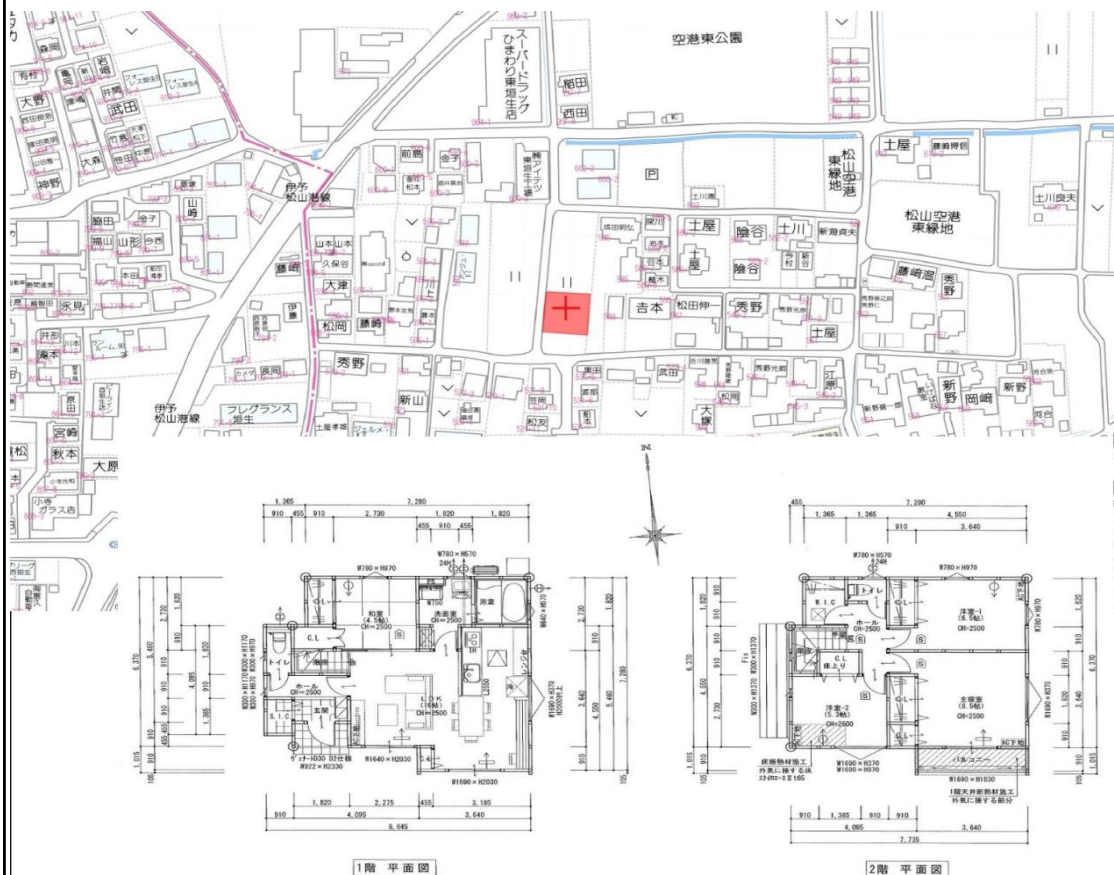


【値下げしました】広々4LDKの新築住宅登場！ オシャレで落ち着いた内装！

近隣にドラッグストアもあり生活も便利♪



価格	2,698 万円		
坪単価		報酬形態	
物件名称	東垣生町新築住宅D号地		
建物区分			
土地面積	138.32 m ²	(41.84 坪)	
建物面積	103.92 m ²	(31.43 坪)	
間取り	4LDK		
構造	木造金属板葺		
総戸数			
築年月	令和6年11月		
所在地	松山市東垣生町591番地6		
接道状況	西側公道 幅員4.3m 接面11.18m		
交通	電車	—	
	バス	伊予鉄バス 東垣生 徒歩4分	
学区区	垣生	小学校	
	垣生	中学校	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
地目	宅地	地勢	平坦
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
駐車場	3台可 (車種により)		
設備	上水道・下水道・電気		
現況	宅地	引渡時期	相談
取引形態	売主	担当	土居



宅地建物取引業 愛媛県知事 (2) 第5447号

(株)マツモふどうさん

〒791-8012 松山市姫原三丁目4番13号

<http://matsumo-f.com>

TEL : 089-904-8907

FAX : 089-904-7178

備考

◎水道負担金30万円
◎下水道受益者負担金必要
◎エアコン15万円 (税込) 必要
◎境界基礎・ブロックの折半費用は買主負担